



ประกาศเทศบาลตำบลหมูสี

เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.๓) และบัญชีรายการห้องชุด (ภ.ค.ส.๔)

ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓

ตามที่เทศบาลตำบลหมูสี ได้ประกาศเรื่อง การสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ลงวันที่ ๔ เดือนกันยายน พ.ศ. ๒๕๖๒ เพื่อดำเนินการสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ประจำปี ๒๕๖๓ ให้เป็นไปตามมาตรา ๒๖-๒๘ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้วนั้น เพื่อให้การดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปตามระเบียบกฎหมายที่กำหนดให้ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ได้ดำเนินการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเสร็จแล้ว ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยติดประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดส่งบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้แก่ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ ภายในเดือนพฤศจิกายน ของทุกปี

บัดนี้ เทศบาลตำบลหมูสี ได้ดำเนินการสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่อยู่ภายในเขตเทศบาลตำบลหมูสี ประจำปี ๒๕๖๓ เสร็จสิ้นแล้ว อาศัยอำนาจตามมาตรา ๓๐ และมาตรา ๓๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับข้อ ๒๓-๒๔ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เทศบาลตำบลหมูสี จึงขอประกาศบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.๓) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓ ไว้ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลหมูสี พร้อมทั้งได้จัดส่งบัญชีรายการดังกล่าวให้กับผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบถึงรายการทรัพย์สินของท่านทางไปรษณีย์ ลงทะเบียนหรือเจ้าหน้าที่จัดส่งโดยตรงถึงท่าน ทั้งนี้ หากผู้เสียภาษีรายใดตรวจสอบรายการแล้ว เห็นว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ที่ได้จัดทำขึ้นไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ท่านสามารถเขียนคำร้องเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้องได้ ตามมาตรา ๓๒ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันประกาศ ที่งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลหมูสี หากมีข้อสงสัย สอบถามเพิ่มเติมได้ที่ หมายเลขโทรศัพท์ ๐๔๔-๓๐๐๘๓๖, ๐๘๕-๗๗๐๑๓๑๓ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ เดือนพฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายสมเกียรติ พยัคฆ์กุล)

นายกเทศมนตรีตำบลหมูสี



ประกาศเทศบาลตำบลหมูสี

เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) และบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์
ห้องชุด (ภ.ด.ส.๒) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓

ตามความในมาตรา ๓๙ พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับ
ระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี
ที่จัดเก็บ และ รายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กร
ปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี ซึ่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้
ขยายกำหนดเวลาดำเนินการ ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๓ ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดใน
กฎกระทรวง นั้น

บัดนี้ เทศบาลตำบลหมูสี ได้ดำเนินการจัดทำ ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ ในเขตเทศบาลตำบลหมูสี ประจำปี ๒๕๖๓ ให้ผู้เสียภาษีได้ทราบ ณ สำนักงาน
เทศบาลตำบลหมูสี รายละเอียดปรากฏตามเอกสารที่แนบท้ายประกาศนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลหมูสี ที่ยังไม่ปรากฏรายชื่อบัญชีราคา
ประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) และบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุด (ภ.ด.ส.๒)
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓ หากมีข้อสงสัย สอบถามเพิ่มเติมได้ที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลหมูสี
โทรศัพท์หมายเลข ๐๔๔-๓๐๐๘๓๖ , ๐๘๕-๗๗๐๑๓๑๓ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ เดือนมิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๓


(นายสมเกียรติ พิชค์กุล)
นายกเทศมนตรีตำบลหมูสี