



ประกาศเทศบาลตำบลหมูสี

เรื่อง ขยายเวลาการแจ้งประเมินภาษีฯ การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และการงดเบี้ยปรับ/เงินเพิ่ม
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๑๔, ๔๖, ๖๘-๗๓ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศพร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือน พฤศจิกายน และประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของทุกปี และการจัดส่งการแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือน กุมภาพันธ์ นั้น

ทั้งนี้ ด้วยสถานการณ์การระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (COVID-๑๙) ระหว่างเดือน ธันวาคม ๒๕๖๒ - พฤษภาคม ๒๕๖๓ ได้ทวีความรุนแรงและแพร่กระจาย โดยในประเทศไทยมีรายงานผู้ติดเชื้อและมีผู้ป่วยที่เข้าเกณฑ์สอบสวนโรคเป็นจำนวนมาก ซึ่งมีความเสี่ยงต่อการแพร่ระบาดของโรค โดยเฉพาะในสถานที่ที่มีผู้ใช้บริการจำนวนมาก ซึ่งเป็นปัญหาและอุปสรรคในการเข้าสำรวจและขอแก้ไขข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของเจ้าของทรัพย์สินในเขตตำบลหมูสี ผลกระทบดังกล่าวทำให้การจัดทำและแก้ไขข้อมูลบัญชีทรัพย์สินได้ล่าช้า ซึ่งขณะนี้เทศบาลตำบลหมูสี อยู่ระหว่างการแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๖) แต่ยังไม่ครบถ้วนทุกราย เนื่องจากปริมาณงานมีจำนวนมาก อีกทั้งเมื่อวันที่ ๑๐ มิถุนายน ๒๕๖๓ มีพระราชกฤษฎีกาลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยให้ลดจำนวนภาษีในอัตราร้อยละเก้าสิบของภาษีที่คำนวณได้ งานจัดเก็บภาษีและพัฒนารายได้เทศบาลตำบลหมูสี จึงต้องประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างใหม่ ทำให้ไม่สามารถดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้ทันภายในระยะเวลาที่กำหนด

เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงประกาศแจ้งการขยายเวลาชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ดังนี้

๑. ขยายกำหนดเวลาการแจ้งประเมินภาษีฯ และการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ไปจนถึงเดือนกันยายน ๒๕๖๓

๒. ขยายกำหนดเวลาการผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ดังต่อไปนี้

- งวดที่หนึ่ง ชำระภายในเดือนกันยายน ๒๕๖๓
- งวดที่สอง ชำระภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓
- งวดที่สาม ชำระภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๓

๓. ขยายกำหนดเวลาการมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ที่มีภาษีค้างชำระเป็นภายในเดือนตุลาคม ๒๕๖๓

๔. ขยายกำหนดเวลาการแจ้งรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๓ ค้างชำระ ให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขาไปจนถึงเดือนธันวาคม ๒๕๖๓

มาพร้อมนี้ ทั้งนี้เพื่อลดผลกระทบเรื่องภาระการจ่ายเบี้ยปรับ/เงินเพิ่มของประชาชนจึงของดเบี้ยปรับ/เงินเพิ่ม

อนึ่ง หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ ฝ่ายจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลหมูสี โทรศัพท์หมายเลข ๐๔๔ ๓๐๐ ๘๓๖-๗ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๓



(นายสมเกียรติ พยัคฆ์กุล)
นายกเทศมนตรีตำบลหมูสี